

农村房地一体宅基地使用权 登记颁证登簿前的公告

根据《不动产登记暂行条例实施细则》和河南省自然资源厅豫自然资办发（2021）18号文件，经初步审核，浅河社区王福全等135户符合农村房地一体宅基地使用权登记颁证条件现予以公告，公告期限为15个工作日。自发布公告之日起15个工作日内，对公告结果有异议的，请在公告期内提供佐证材料与工作人员联系。附详细公告名单如下：

开封市自然资源和规划局

开封市自然资源和规划局鼓楼区分局

开封市不动产登记中心

二零二一年十一月八日

分局联系人：林二柱

联系电话：13781145768

中心联系人：付留记

联系电话：18803788555

柳园口乡谢庄社区符合农村房地一体宅基地使用权登记颁证登簿前公告名单

序号	宗地代码	使用权人	身份证号	宗地面积	建筑面积	宅基地取得时间	房屋竣工时间	审核面积	土地用途	使用权类型	备注
1	410202006021JC00008	胡志刚	41021119541127601X	146.83	51.5	1979年	1983年	146.83	农村宅基地	批准拨用	
2	410202006021JC00009	胡东魁	410211195903186053	400.33	215.64	1976年	1983年	400.33	农村宅基地	批准拨用	
3	410202006021JC00012	胡忠	410211195203246051	493.87	133.07	1976年	1985年	493.87	农村宅基地	批准拨用	
4	410202006021JC00013	胡二建	410211198005166011	618.48	786.22	1980年	2000年	618.48	农村宅基地	批准拨用	
5	410202006021JC00015	郑伟	410211198511266058	289.31	503.38	1981年	2013年	289.31	农村宅基地	批准拨用	
6	410202006021JC00019	胡满屯	410211197208206031	309.55	225.04	1981年	1982年	309.55	农村宅基地	批准拨用	
7	410202006021JC00020	胡东光	410211195811116031	339.13	183.69	1979年	1985年	339.13	农村宅基地	批准拨用	
8	410202006021JC00021	胡小四	410211196501226010	481.31	214.52	1982年	1984年	481.31	农村宅基地	批准拨用	
9	410202006021JC00022	胡军军	410211198205296013	310.88	116.33	1978年	1983年	310.88	农村宅基地	批准拨用	
10	410202006021JC00023	李秀铃	410211194712176026	310.85	266.71	1976年	1983年	310.85	农村宅基地	批准拨用	
11	410202006021JC00024	胡长松	410211197601186014	335.52	314.95	1976年	1984年	335.52	农村宅基地	批准拨用	
12	410202006021JC00025	胡晨阳	410211199404256019	343.31	159.82	1981年	1983年	343.31	农村宅基地	批准拨用	
13	410202006021JC00026	胡小岭	410211195508166036	365.32	220.35	1982年	2012年	365.32	农村宅基地	批准拨用	
14	410202006021JC00027	胡小庄	410211197209086019	432.79	323.24	1982年	1983年	432.79	农村宅基地	批准拨用	
15	410202006021JC00028	付海	410211195410066037	291.86	230.1	1976年	1998年	291.86	农村宅基地	批准拨用	
16	410202006021JC00039	邱文萍	410203197304140028	354.53	245.54	1980年	1993年	354.53	农村宅基地	批准拨用	
17	410202006021JC00040	胡东旺	410211197301246038	496.5	514.5	1979年	1983年	496.5	农村宅基地	批准拨用	
18	410202006021JC00041	胡小宏	410211196912096011	343.03	534.32	1982年	1983年	343.03	农村宅基地	批准拨用	
19	410202006021JC00042	胡彦松	410211198009106032	271.91	425.47	1976年	1985年	271.91	农村宅基地	批准拨用	
20	410202006021JC00043	郑建民	410211197006066077	282.84	437.77	1980年	1981年	282.84	农村宅基地	批准拨用	
21	410202006021JC00044	王榜	410211197210236010	125.89	49.22	1978年	1981年	125.89	农村宅基地	批准拨用	
22	410202006021JC00045	李保国	410211195509216058	238.07	39.74	1981年	1993年	238.07	农村宅基地	批准拨用	
23	410202006021JC00046	刘素兰	410211194603123021	253.7	121.99	1976年	2012年	253.7	农村宅基地	批准拨用	
24	410202006021JC00047	胡青松	410211197503146019	280.35	83.06	1979年	1980年	280.35	农村宅基地	批准拨用	
25	410202006021JC00048	郭玉真	410211193311166025	493.81	372.15	1981年	2000年	493.81	农村宅基地	批准拨用	
26	410202006021JC00049	王玉亮	410211194708266010	241.95	240.03	1978年	2000年	241.95	农村宅基地	批准拨用	
27	410202006021JC00050	王保刀	410211196904126014	228.74	58.4	1979年	2012年	228.74	农村宅基地	批准拨用	
28	410202006021JC00051	王小瑞	41022419830620292X	302.27	175.43	1980年	2000年	302.27	农村宅基地	批准拨用	
29	410202006021JC00052	郑建庄	410211195607206013	245.96	50.2	1979年	1985年	245.96	农村宅基地	批准拨用	
30	410202006021JC00053	郑连立	410211197505126038	593.6	532.68	1979年	1984年	593.6	农村宅基地	批准拨用	
31	410202006021JC00054	李爱芹	410211195710166048	433.82	56.97	1981年	1983年	433.82	农村宅基地	批准拨用	
32	410202006021JC00055	郑飞龙	410211199108056055	410.64	157.28	1982年	1998年	410.64	农村宅基地	批准拨用	
33	410202006021JC00056	郑俊龙	410211199001286010	350.22	381.9	1979年	1998年	350.22	农村宅基地	批准拨用	
34	410202006021JC00057	郑天赐	410211200008106014	564.54	328.73	1976年	1998年	564.54	农村宅基地	批准拨用	
35	410202006021JC00058	王小东	410211197807116011	443.78	540.43	1978年	2013年	443.78	农村宅基地	批准拨用	
36	410202006021JC00059	郑瑞祥	410211196609136017	414.74	462.8	1981年	1993年	414.74	农村宅基地	批准拨用	
37	410202006021JC00060	陈永生	410211197109186012	424.11	522.3	1978年	2000年	424.11	农村宅基地	批准拨用	
38	410202006021JC00061	郑慧娟	410211198504066023	111.81	69.08	1976年	1985年	111.81	农村宅基地	批准拨用	
39	410202006021JC00062	徐洪建	410211197412236019	444.39	296.7	1979年	1998年	444.39	农村宅基地	批准拨用	
40	410202006021JC00063	马苗苗	410211199101306023	170.86	46.36	1976年	1998年	170.86	农村宅基地	批准拨用	
41	410202006021JC00064	侯香兰	410211197009147040	197.56	79.27	1982年	1985年	197.56	农村宅基地	批准拨用	
42	410202006021JC00065	郑喜杰	410211196503306014	372.64	361.98	1981年	2013年	372.64	农村宅基地	批准拨用	
43	410202006021JC00066	朱文志	41021119551122601X	259.94	165.65	1979年	1998年	259.94	农村宅基地	批准拨用	
44	410202006021JC00067	朱文明	410211195907016035	247.1	158.17	1980年	1981年	247.1	农村宅基地	批准拨用	
45	410202006021JC00068	宗文生	410211196902046010	461.42	198.44	1980年	1993年	461.42	农村宅基地	批准拨用	
46	410202006021JC00069	徐洪军	410211196307166018	378.68	194.2	1978年	1993年	378.68	农村宅基地	批准拨用	
47	410202006021JC00070	徐高峰	410211197706166079	364.18	192.43	1980年	1983年	364.18	农村宅基地	批准拨用	
48	410202006021JC00071	徐小岭	410211197208166017	327.14	300.21	1982年	1998年	327.14	农村宅基地	批准拨用	
49	410202006021JC00073	徐洪勋	410211195103246011	339.73	247.75	1980年	1983年	339.73	农村宅基地	批准拨用	
50	410202006021JC00074	徐洪彬	410211194209216019	550.57	164.78	1981年	2013年	550.57	农村宅基地	批准拨用	
51	410202006021JC00075	徐宏波	41021119580513601X	384.82	146.77	1980年	2000年	384.82	农村宅基地	批准拨用	
52	410202006021JC00077	徐志军	410211197604186036	383.71	433.5	1979年	1984年	383.71	农村宅基地	批准拨用	
53	410202006021JC00078	徐洪有	410211195901016018	566.8	448.43	1978年	1993年	566.8	农村宅基地	批准拨用	
54	410202006021JC00079	徐洪全	410211194808106014	407.67	186.88	1979年	2012年	407.67	农村宅基地	批准拨用	

柳园口乡谢庄社区符合农村房地一体宅基地使用权登记颁证登簿前公告名单

序号	宗地代码	使用权人	身份证号	宗地面积	建筑面积	宅基地取得时间	房屋竣工时间	审核面积	土地用途	使用权类型	备注
55	410202006021JC00081	宗胜利	410211197408026019	359.32	577.53	1982年	1984年	359.32	农村宅基地	批准拨用	
56	410202006021JC00082	宗宝贵	410211197303086074	312.93	368.8	1979年	2012年	312.93	农村宅基地	批准拨用	
57	410202006021JC00083	宗权威	410211199704036018	297.05	193.78	1979年	1984年	297.05	农村宅基地	批准拨用	
58	410202006021JC00084	宗琳皓	41021120031012001X	362.43	231.55	1976年	1985年	362.43	农村宅基地	批准拨用	
59	410202006021JC00085	韩新关	410211197811176017	267.15	455.26	1982年	1984年	267.15	农村宅基地	批准拨用	
60	410202006021JC00086	韩新志	41021119680909603X	359.94	360.83	1981年	2000年	359.94	农村宅基地	批准拨用	
61	410202006021JC00087	朱国营	410211197807086019	372.88	135.93	1976年	1998年	372.88	农村宅基地	批准拨用	
62	410202006021JC00088	田凤琴	410211197311263042	343.63	225.08	1976年	2012年	343.63	农村宅基地	批准拨用	
63	410202006021JC00089	宗保富	410211197209276015	166.98	389.76	1982年	2012年	166.98	农村宅基地	批准拨用	
64	410202006021JC00090	宗宝水	410211196905086018	419.74	240.88	1976年	1984年	419.74	农村宅基地	批准拨用	
65	410202006021JC00092	韩群	410211195712206015	319.38	184.49	1980年	2013年	319.38	农村宅基地	批准拨用	
66	410202006021JC00093	韩亮	410211197206126038	303.53	388.7	1982年	1985年	303.53	农村宅基地	批准拨用	
67	410202006021JC00094	宗宝胜	410211196809146033	278.22	314.31	1978年	1981年	278.22	农村宅基地	批准拨用	
68	410202006021JC00096	徐洪发	410211196501056031	404.95	174.71	1978年	1983年	404.95	农村宅基地	批准拨用	
69	410202006021JC00097	徐长城	410211198904036018	212.48	50.93	1978年	1981年	212.48	农村宅基地	批准拨用	
70	410202006021JC00098	宗长红	410211197108046034	506.07	568.08	1982年	2012年	506.07	农村宅基地	批准拨用	
71	410202006021JC00099	徐志建	410211198112216053	434.83	671.22	1976年	2012年	434.83	农村宅基地	批准拨用	
72	410202006021JC00100	宗长波	41021119840725601X	495.31	438.56	1978年	1983年	495.31	农村宅基地	批准拨用	
73	410202006021JC00101	徐志彬	410211198501156015	394.1	491.39	1981年	1983年	394.1	农村宅基地	批准拨用	
74	410202006021JC00102	韩荣	410211195112236018	293.42	374.51	1978年	1993年	293.42	农村宅基地	批准拨用	
75	410202006021JC00103	韩新泉	410211197602116018	248.95	477.09	1982年	1983年	248.95	农村宅基地	批准拨用	
76	410202006021JC00104	韩付	410211195001156015	232.33	113.79	1982年	1998年	232.33	农村宅基地	批准拨用	
77	410202006021JC00105	宗宝成	410211197303086031	259.52	302.52	1978年	2013年	259.52	农村宅基地	批准拨用	
78	410202006021JC00106	宗保铭	410211195701056015	253.31	138.76	1981年	1982年	253.31	农村宅基地	批准拨用	
79	410202006021JC00107	徐志东	410211198312126036	266.81	120.97	1980年	1993年	266.81	农村宅基地	批准拨用	
80	410202006021JC00108	宗军伟	410211198010096011	239.74	140.06	1976年	1984年	239.74	农村宅基地	批准拨用	
81	410202006021JC00289	郑小四	410211196606036010	168.5	163.05	1981年	2013年	168.5	农村宅基地	批准拨用	
82	410202006021JC00290	牛秀兰	410211195510066042	231.31	122.68	1980年	2013年	231.31	农村宅基地	批准拨用	
83	410202006021JC00291	王朝	410211198912116018	432.06	318.43	1980年	1983年	432.06	农村宅基地	批准拨用	
84	410202006021JC00292	郑东洋	410211198611236016	178.03	71.66	1978年	1993年	178.03	农村宅基地	批准拨用	
85	410202006021JC00293	宋秀花	410211194207106043	155.51	69.34	1980年	1985年	155.51	农村宅基地	批准拨用	
86	410202006021JC00294	马红胜	410211197208306016	362.83	308.63	1979年	1983年	362.83	农村宅基地	批准拨用	
87	410202006021JC00306	胡建立	410211197308016032	504.13	448.44	1980年	1983年	504.13	农村宅基地	批准拨用	
88	410202006021JC00307	胡雨	410211198308016010	339.03	134.54	1978年	2000年	339.03	农村宅基地	批准拨用	
89	410202006021JC00308	王二鹏	410211197605196017	184.74	69.81	1980年	2000年	184.74	农村宅基地	批准拨用	
90	410202006021JC00310	陈爱英	410211194905176022	268.64	110.68	1981年	2000年	268.64	农村宅基地	批准拨用	
91	410202006021JC00313	胡文革	410211200308276015	387.85	153.26	1982年	1985年	387.85	农村宅基地	批准拨用	
92	410202006021JC00315	胡更生	41021119740126601X	331.68	216.4	1981年	1993年	331.68	农村宅基地	批准拨用	
93	410202006021JC00318	胡强	410211195502076013	431.3	123.74	1979年	1985年	431.3	农村宅基地	批准拨用	
94	410202006021JC00320	牛莉莉	410211198412176022	345.92	275.57	1978年	2013年	345.92	农村宅基地	批准拨用	
95	410202006021JC00323	杜长秀	410211193908026025	99.97	42.82	1981年	2000年	99.97	农村宅基地	批准拨用	
96	410202006021JC00329	郑小顺	410211198706126012	200.27	239.06	1981年	1986年	200.27	农村宅基地	批准拨用	
97	410202006021JC00330	李凤萍	410211194609166022	362.61	543.72	1978年	1983年	362.61	农村宅基地	批准拨用	
98	410202006021JC00334	赵爱荣	410211195001276025	89.58	89.58	1982年	1984年	89.58	农村宅基地	批准拨用	
99	410202006021JC00335	秦桃春	410211194402106022	178.16	38.42	1979年	1984年	178.16	农村宅基地	批准拨用	
100	410202006021JC00337	徐洪杰	410211194710136012	61.59	58.44	1980年	1993年	61.59	农村宅基地	批准拨用	
101	410202006021JC00340	徐洪宝	410211196109056010	409.62	357.01	1980年	2013年	409.62	农村宅基地	批准拨用	
102	410202006021JC00363	王鹏	410211197309226015	286.8	257.29	1982年	2012年	286.8	农村宅基地	批准拨用	
103	410202006021JC00365	付学义	410211194903226014	632.64	400.12	1982年	1985年	632.64	农村宅基地	批准拨用	
104	410202006021JC00369	王三鹏	410211197907126057	206.41	492.83	1976年	1979年	206.41	农村宅基地	批准拨用	

说明：依据《河南省实施<土地管理法>办法》第五十一条，1987年以后取得的宅基地，规定用地面积为167平方米。